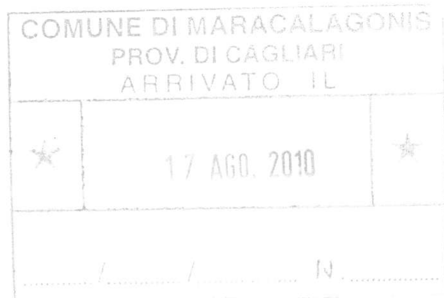
CONDOMINIO TORRE DELLE STELLE
Via Capricorno, 8 – 09040 Maracalagonis
C.F. 80011570928
Tel. e Fax 070/786508 – cell. 337/815556
Recapito Postale c/o Geom. Diego Arca
Via Favonio, 77 – 09126 Cagliari



Al Responsabile del Servizio LL.PP.
e Urbanistica
Ing. Andrea Masala
Via Nazionale n.49
09040 – Maracalagonis

e p.c. Al Signor Sindaco
del Comune di Maracalagonis

Oggetto: Autorizzazione edilizia rilasciata al Sig. Angelini in Torre delle Stelle.

Egr. ingegnere, la Sua nota, prot. n. 10512 del 13.8.2010, con le varie argomentazioni esposte, tende, come suole dirsi, ad arrampicarsi sugli specchi.
Le rammento che qualsiasi lavoro, scavo, rinterro, etc., finalizzato alla realizzazione di allacci di qualsiasi genere ad una casa di abitazione o fabbricato, rientra nella fattispecie di autorizzazione edilizia.

La Sua affermazione di aver rilasciato un'autorizzazione per il solo scavo e non per l'allaccio alla rete idrica contrasta con il comune buonsenso.

Difatti, gli interventi delle due squadre degli agenti dell'Arma dei Carabinieri e delle tre del Corpo della Polizia Municipale, richiesti dal Signor Angelini e dai rappresentanti della Nuova Associazione Torre delle Stelle, erano tutti finalizzati alla realizzazione dell'allaccio idrico.

A rafforzare quanto detto, è significativo l'intervento del Comandante del Corpo della Polizia Municipale, Signor Pisu, che, alla presenza di numerosi testimoni, ha avuto modo di dichiarare che il giorno successivo avrebbe imposto l'allaccio alla rete idrica, a suo dire, comunale, previa rimozione forzata dell'escavatore di proprietà condominiale, ubicato nel punto di allaccio, dando così esecuzione all'autorizzazione per l'allaccio idrico a favore del signor Angelini.

Le rinnovo la richiesta della revoca dell'autorizzazione edilizia, rilasciata illegittimamente al Signor Angelini e non ravvisando l'obbligo di accesso agli atti, sollecito la trasmissione, al Condominio Torre delle Stelle, di copia dell'autorizzazione entro il 9.9.2010, come previsto dalla legislazione attuale.

Diversamente sarà cura del Condominio, a tutela dei propri interessi, rivolgersi all'Autorità Giudiziaria che verificherà se nella trattazione della pratica si possano ravvisare gli estremi per un abuso in atti di ufficio e se, nelle fasi successive (vedi articolo sulla Nuova Sardegna, dichiarazioni sul blog della Nuova Associazione Torre delle Stelle, asserzioni di Organi Comunali) sia stata esercitata la coercizione dell'Amministratore nel proprio operato.

In ultimo, mi preme rimarcare la diversità nell'operare dell'Ufficio, allorquando, nella trattazione della pratica relativa alla recinzione del parco giochi condominiale richiede atti non dovuti, come la visura camerale del Signor De Clercq, mentre non richiede l'assenso del Condominio per l'allaccio idrico al Signor Angelini.

In attesa di un sollecito adempimento, porgo distinti saluti.

Torre delle Stelle, 16 agosto 2010

L'Amministratore
(Geom. Diego Arca)
Diego Arca